



COMUNE DI VERDELLINO

(PROVINCIA DI BERGAMO)

INFORMATIVA IMU 2022

Con la legge di Bilancio 2020 (27 dicembre 2019 n. 160) sono intervenute disposizioni che hanno ridefinito la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU).

A decorrere dall'anno 2020, è stata infatti abolita l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, della legge n. 147/2013, ad eccezione delle disposizioni relative alla TARI.

Di seguito vengono riportate le aliquote e le detrazioni relative all' IMU per l'anno di imposta 2022

Tipologia Immobile	IMU 2022 (%)	Annotazioni
Abitazione principale e relative pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9	Esente	
Abitazione principale e relative pertinenze classificata nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9	0,56	Detrazioni IMU: € 200,00 annuali, da ripartire in quote uguali fra i proprietari residenti
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	0,10	
Abitazioni classificate nelle categorie catastali – A2 – A3 – A4 – A5 - A7, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il secondo grado, che la utilizzano come abitazione principale (con esclusione delle relative pertinenze)	0,80	Obbligo di presentazione di apposita dichiarazione sostitutiva entro il 30 giugno 2021, pena decadenza del diritto all'aliquota agevolata.
Immobili classificati nella categoria C/1	0,90	Trattasi di locali adibiti a negozio o bottega
Altri fabbricati	1,04	Sono comprese: - pertinenze dell'abitazione principale possedute oltre la prima per ogni categoria C/2, C/6 e C/7 - pertinenze di abitazioni date in uso gratuito
Aree edificabili	1,04	
Terreni agricoli	0,94	

Il versamento dovrà essere versato tramite modello 24, in autoliquidazione.

SCADENZA RATA DI ACCONTO: 16/06/2022

SCADENZA RATA DI SALDO: 16/12/2022

E' possibile effettuare il versamento dell'importo dovuto in un'unica soluzione con scadenza al 16/06/2022.

L'ufficio Tributi riceve su appuntamento previa prenotazione al numero di telefono 035/4182822, nei seguenti giorni:

- martedì dalle 9.30 alle 12.00
- venerdì dalle 10.00 alle 12.30

L'ASSESSORE AL BILANCIO

Dott. Silvano Zanolì

LA RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Dott.ssa Silvia Teoldi